

**Norbert Wrobel - Fraktionsvorsitzender**

Bachstr. 28  
41569 Rommerskirchen

Tel.: 02183-81125  
Mobil: 0157-37232826  
E-Mail: [norbert.wrobel@gemeinderat-rommerskirchen.de](mailto:norbert.wrobel@gemeinderat-rommerskirchen.de)



**An den Bürgermeister der Gemeinde Rommerskirchen**

**Herrn Dr. Martin Mertens**

Rathaus / Bahnstr. 51  
41569 Rommerskirchen

Rommerskirchen, 20.01.2022

**Betr.:** Antrag auf Vorstellung der Wohnraumbedarfsanalyse des RKN und Kommentierung durch den Fachbereich Planung, Gemeindeentwicklung und Mobilität

**Sehr geehrter Herr Dr. Mertens,  
sehr geehrte Damen und Herren,**

bitte setzen sie den nachfolgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung des Rates der Gemeinde Rommerskirchen am 03.02.2022

Im September 2021 wurde vom Rhein-Kreis-Neuss die aktualisierte Wohnraumbedarfsanalyse für alle Städte und Gemeinden des Rhein-Kreises vorgestellt. Der ermittelte Bedarf an Wohnungen basiert auf Demografiedaten von IT.NRW. Demnach sind bis zum Jahr 2030 in Rommerskirchen 744 Wohneinheiten neu oder zusätzlich zum Bestand zu schaffen.

Das derzeit größte Neubauprojekt in Rommerskirchen in Gill/Bergheimer Str. kann davon bis zur Mitte der Dekade nur knapp ein Drittel liefern.

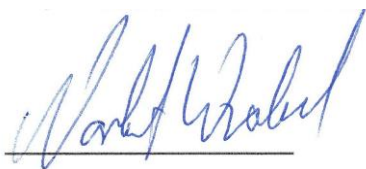
Wir stellen deshalb den Antrag, die Wohnraumbedarfsanalyse des RKN insbesondere für die Gemeinde Rommerskirchen vorstellen zu lassen und darüber hinaus zu kommentieren, wie, wo und ob die zusätzlich benötigten 514 Wohneinheiten auf Gemeindegebiet bis 2030 entstehen können.

Idealerweise erfolgt die Vortrags-Präsentation in Ausschuss für Bau, Planung und Mobilität am 03.02.2022 oder im nächsten Haupt- und Finanzausschuss, sofern die jeweiligen Ausschussvorsitzenden diesem Thema Zeit einräumen wollen.

Quellen und weitere Informationen:

- <https://www.rhein-kreis-neuss.de/de/verwaltung-politik/nachrichten/pressemeldungen-aus-dem-jahr-2021/wohnungsbedarfsanalyse-fortgeschrieben-bis-2040-werden-im-rhein-kreis-neuss-mehr-als-22-000-neue-wohnungen-benoetigt/>
- <https://nrw-urban.de/laendliche-idylle-mit-naehe-zur-metropole/>
- <http://session.rhein-kreis-neuss.de/bi/getfile.php?id=68881&type=do> (PDF)

mit freundlichem Gruß



**Norbert Wrobel**  
Fraktionsvorsitzender